

Rustico in Vendita a Ancarano



300 mq | Bagni: 3 | Camere: 4 | Locali: 10

Splendido casolare in vendita, ad ancerano con vista mare e colline . Rif. 816

Casolare completamente ristrutturato delle dimensioni totali di mq. 300, composto da due piani fuopri terra attualmente diviso in zona giorno e zona notte.

L'unità è così composta :

- Piano Terra composto da un locale adibito a salone con termocamino completamente rifinito in mattoni a faccia vista e accesso ad un ampio portico esterno di circa 30,00 mq , un locale adibito a studio con un bagno finestrato con docci, un comodo locale lavanderia, un locale cucina abitabile con un ripostiglio adibito a dispensa. completano la proprietà al piano terra tre locali adibiti a magazzino per una superficie complessiva di circa 25,00 mq.

- Piano Primo collegato direttamente al piano terra con una comoda scala in muratura a vista, suddiviso in un locale disimpegno dal quale si puoi accedere a tre camere matrimoniali di cui una soppalcata in legno, una camera singola, una camera matrimoniale di circa 35,00 mq che può essere suddivisa in due matrimoniali, e due comodi bagni entrambi finestrati e con box doccia.

Completa la proprietà una corte esterna di circa 5000 mq.

La ristrutturazione effettuata con finiture ottime recuperando materiali esistenti in modo da valorizzare la struttura stessa, completa di termocamino e classico per l'impianto termico, impianto idrico ed elettrico completamente nuovo.

Il casale, rappresenta la soluzione ideale sia per un nucleo familiare in cerca di una residenza confortevole ed indipendente sia di essere adibito a struttura ricettiva, il tutto con bella vista panoramica sulle colline circostanti e mare.

Per ulteriori informazioni e per eventuali visite con il nostro agente di riferimento, siamo disponibili presso i nostri uffici siti a Porto D'Ascoli in via Cesare Luciano Gabrielli, 25.

Potete contattarci al numero 0735/702085.

Certificazioni

Classe energetica: ND - Non Disponibile

Informazioni immobile

Codice: 816

Contratto: Vendita

Tipologia: Rustico

Regione: Abruzzo

Provincia: Teramo

Comune: Ancarano

Prezzo: € 320.000

Totale mq: 300 mq

Camere: 4

Bagni: 3

Locali: 10

Stato conservazione: Ottimo

Piano: 30

Piani totali: 2

Riscaldamento: Autonomo

Infissi: legno

Termosifoni: ghisa

Stato attuale: Libero al rogito

Stato attuale: Si

Esposizione: nord/sud/est/ovest

Giardino: Privato

Cucina: Abitabile

Caratteristiche

Antenna Tv: Autonoma

Tv SAT: Autonoma

Ripostiglio

Copertura ADSL

Cantina

Camino

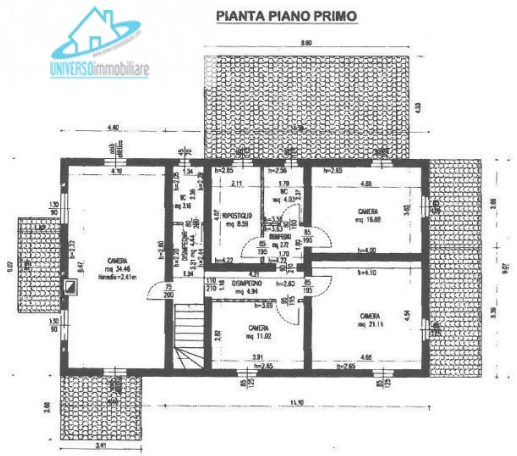
Impianto Telefonico

Impianto Elettrico: A norma

Doccia

Infissi in legno

Persiane









Universe Immobiliare

Via Cesare Luciano Gabrielli, 25 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735/702085 - Fax
info@universoimmobiliare.com - www.universoimmobiliare.com/
P.IVA 02231010444