

## Appartamento in Vendita a Altidona Zona: Marina di Altidona



### 122 mq | Bagni: 1 | Camere: 2 | Locali: 3

Appartamento in vendita a Marina di Altidona sito al piano terra con corte esclusiva e garage a 150 metri dalla spiaggia. RIF. 2209

L'immobile di circa 85,00 mq è così composto da: ingresso su ampio soggiorno, cucinotto con ripostiglio, due camere di cui una matrimoniale e una singola, disimpegno, bagno con box doccia e finestra, completa la proprietà un giardino e due corti pavimentate per complessivi 80,00 mq circa oltre garage di 23,00 mq circa posto al piano primo sottostrada.

Completamente autonomo, caldaia di recente installazione, finestre con doppi vetri, pavimenti in ceramica. Classe energetica "F".

L'appartamento è rivestito con pavimento in gres, inoltre è dotato di portoncino blindato, infissi in legno con doppi vetri corredati da tapparelle elettriche e blindate, impiantistica completamente autonoma ed a norma.

Per ulteriori informazioni e per eventuali visite con il nostro agente di riferimento, siamo disponibili presso i nostri uffici siti a Cupra Marittima C.so Vittorio Emanuele 14 (S.s.16)

Potete contattarci al numero al 0735/702085.

### Certificazioni

**Classe energetica:** F

**I<sub>pe</sub>:** 250.00 kwh/m<sup>2</sup>

## Informazioni immobile

<b>Codice:</b> 2209	<b>Contratto:</b> Vendita
<b>Tipologia:</b> Appartamento	<b>Regione:</b> Marche
<b>Provincia:</b> Fermo	<b>Comune:</b> Altidona
<b>Zona:</b> Marina di Altidona	<b>Prezzo:</b> € 190.000
<b>Totale mq:</b> 122 mq	<b>Camere:</b> 2
<b>Bagni:</b> 1	<b>Locali:</b> 3
<b>Stato conservazione:</b> Buono	<b>Piano:</b> 28
<b>Piani totali:</b> 2	<b>Riscaldamento:</b> Autonomo
<b>Infissi:</b> legno doppio vetro	<b>Termosifoni:</b> acciaio
<b>Età costruzione:</b> 1990	<b>Stato attuale:</b> Libero al rogito
<b>Spese condominio:</b> € 20	<b>Spese condominio:</b> Si
<b>Esposizione:</b> sud	<b>Terrazzo:</b> Presente, 50 mq
<b>Giardino:</b> Privato, 30 mq	<b>Distanza mare:</b> 150 mt.
<b>Cucina:</b> Cucinotto	<b>Box:</b> Singolo, 23 mq

## Caratteristiche

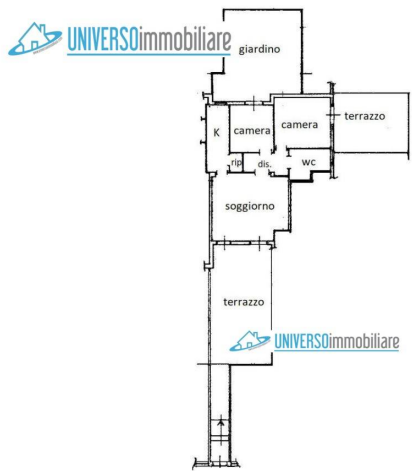
Terrazza: 25 m <sup>2</sup>	Antenna Tv: Autonoma	Ripostiglio
Copertura ADSL	Copertura Fastweb	Impianto Telefonico
Impianto Elettrico: A norma	Doccia	Infissi in legno
Tapparelle		

## Nelle vicinanze

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Trasporti Pubblici
Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie	Bar
Uffici postali	Uffici comunali		







**Universo Immobiliare**

Via Cesare Luciano Gabrielli, 25 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735/702085 - Fax  
info@universoimmobiliare.com - www.universoimmobiliare.com/  
P.IVA 02231010444