Universo Immobiliare
Via Cesare Luciano Gabrielli, 25 - 63074 San Benedetto del Tronto
Telefono 0735/702085 - Fax

Appartamento in Vendita a Ascoli Piceno

130 mq | Bagni: 2 | Camere: 3 | Locali: 5

L'agenzia Universo Immobiliare propone in vendita prestigioso appartamento ad Ascoli Piceno, in localita' Cavignano, in splendido borgo medievale con piscina, campo da tennis e chiesa- RIF. 1604

L'immobile e' immerso in un grande parco verde condominiale e sito in un fabbricato d'epoca, restaurato con cura, riutilizzando e valorizzando la pietra locale, i soffitti con travi di legno,i pavimenti in cotto originale ed il camino;

L'appartamento al secondo piano con ascensore, delle dimensioni interne di 125 mq circa cosi' suddiviso: ingresso su ampio e luminoso soggiorno con camino, cucina abitabile, dispensa/ripostiglio, camera da letto matrimoniale, due camere singole, due bagni finestrati con box doccia/vasca idromassaggio;

Completa la proprieta' un fondaco/cantina;

Il fabbricato del 1880 e' tutelato e vincolato dalla sovrintendenza alle belle arti, si sviluppa su tre piani ed e' stato completamente ristrutturato e reso antisismico nel 2006;

All'interno del borgo medioevale sono presenti altri immobili singoli e/o fabbricati a piu' piani, per complessive 25 unita' immobiliari, tutte ristrutturate ed abitate da altrettanti nuclei familiari;

Questo prestigioso appartamento in vendita ad Ascoli Piceno rappresenta un ottimo investimento per un nucleo familiare in cerca di tranquillita' in un contesto esclusivo immerso nel verde;

Per ulteriori informazioni e per eventuali visite con il nostro agente di riferimento, siamo disponibili presso i nostri uffici siti a Porto

D'Ascoli in via Cesare Luciano Gabrielli, 25.

Potete contattarci al numero 0735/702085.

Certificazioni

Classe energetica: E

Informazioni immobile

Codice: 1604	**Contratto**: Vendita
Tipologia: Appartamento	**Regione**: Marche
Provincia: Ascoli Piceno	**Comune**: Ascoli Piceno
Prezzo: € 230.000	**Totale mq**: 130 mq
Camere: 3	**Bagni**: 2
Locali: 5	**Stato conservazione**: Ottimo
Piano: 58	**Piani totali**: 3
Riscaldamento: Autonomo	**Infissi**: LEGNO DOPPI VETRI
Termosifoni: ALLUMINIO	**Età costruzione**: 2006
Stato attuale: Libero al rogito	**Spese condominio**: € 90
Spese condominio: Si	**Esposizione**: EST/OVEST
Distanza mare: 30.000 mt.	**Cucina**: Abitabile
Posizione: Zona residenziale	

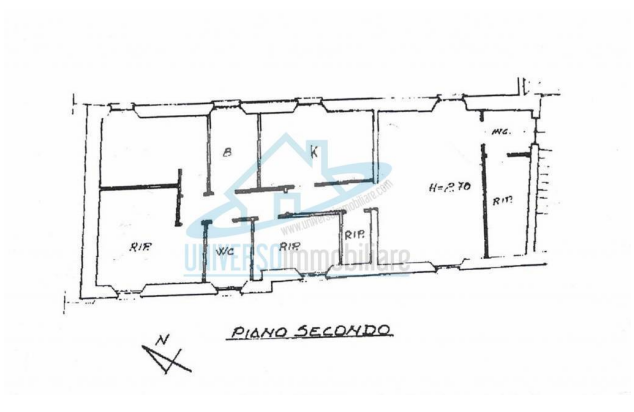
Caratteristiche

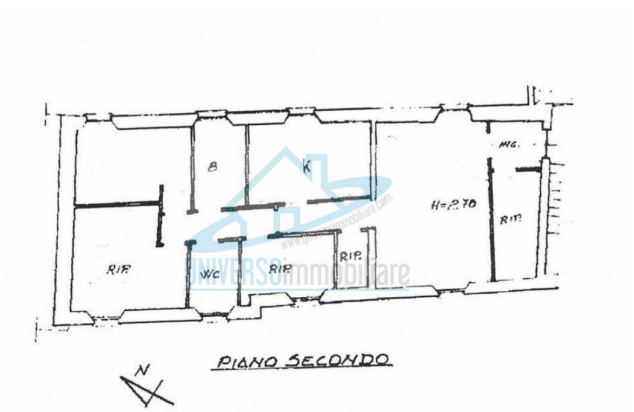
Antenna Tv: Condominiale	Tv SAT: Condominiale	Copertura ADSL
Camino	Parquet	Impianto Telefonico
Impianto Elettrico: A norma	Doccia	Infissi in legno
Persiane		

Nelle vicinanze

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria
Trasporti Pubblici	Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie
Scuole Superiori	Bar	Uffici postali	Centri commerciali
Uffici comunali			

Universo Immobiliare
Via Cesare Luciano Gabrielli, 25 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735/702085 - Fax
info@universoimmobiliare.com - www.universoimmobiliare.com/
P.IVA 02231010444





Universo Immobiliare
Via Cesare Luciano Gabrielli, 25 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735/702085 - Fax
info@universoimmobiliare.com - www.universoimmobiliare.com/
P.IVA 02231010444